

**MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLOV****Odbor dopravy a silničního hospodářství**

Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, tel.: 380 766 500

Spis.zn.: S-MUCK/36244/2011/ODSH/SI

Č.j.: MUCK 41040/2011

Vyřizuje: Ing. Jan Sládek

Kontakt: 380 766 509, jan.sladek@mu.ckrumlov.cz

Český Krumlov, dne 15.8.2011

ROZHODNUTÍ**STAVEBNÍ POVOLENÍ****Výroková část:**

Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 18.7.2011 podal

**Město Český Krumlov zastoupené Ing. Hynkem Pazderkou, pověřeným vedením odboru investic,
IČ 245836, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

stavební povolení

na stavbu:

stavební úpravy jižních teras v Českém Krumlově, Plešivec (objekt S 02 - Komunikace)

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 167/1, 187/1, 187/2, 187/3, 201/1, 204/1, 204/2, 1291, 1347/2 v katastrálním území Český Krumlov.

Stručný popis:

- Projektová dokumentace řeší návaznost pokračování pěších (případně cyklistických) stezek na celoměstskou pěší dopravu.
- Jedná se o sjízdný chodník šířky 2,0 m, který bude využíván i pro in-line bruslení. Lemování chodníků bude provedeno chodníkovými betonovými obrubníky.
- Odvodnění je navrženo vypádováním chodníků do okolních zelených ploch.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Pavel Pecha a ověřil Karel Jirovec, autorizovaný technik pro dopravní stavby. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

- a) po dokončení jednotlivých etap
- b) po dokončení stavby před podáním žádosti o kolaudaci stavby.

4. Budou splněny podmínky stanoviska Povodí Vltavy, s.p., závod Horní Vltava ze dne 5.5.2011 č.j.: 25345/2010-142, zejména:

- Stavbou porušené pozemky s právem hospodařit pro Povodí Vltavy, s.p. požadujeme uvést do původního stavu.
- Prováděním prací nesmí dojít ke znečištění toku stavebním materiálem ani jinými závadnými látkami.
- V případě umístění staveniště v blízkosti vodního toku, požadujeme začlenit na dobu realizace stavby do Povodňového plánu města.
- Solitérní stromovou vegetaci vysadit nad břehovou hranu toku nebo max. těsně na břehové hraně toku.
- Zahájení a ukončení stavby bude oznámeno provoznímu středisku v Lipně nad Vltavou (tel.: 380725411)

5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Odboru územního plánování a památkové péče Městského úřadu Český Krumlov č.j.: MUCK 12545/2011/OUPPP/JL ze dne 11.3.2011, mimo jiné:

- Bude vypracována projektová dokumentace pro provedení stavby, která bude respektovat podmínky tohoto závazného stanoviska. Tato dokumentace bude konzultována s územním odborným pracovištěm Národního památkového ústavu a následně bude předložena příslušnému správnímu orgánu k vydání závazného stanoviska.
 - V části teras, které jsou památkově chráněny nebude navyšována výška koruny zdi a zůstane zachován nepravidelný charakter bez striktního dorovnávání.
 - Obnova stávajících schodišť, návrh nových schodišť a řešení stupňů bude vycházet z podrobného zaměření dochovaných schodišť a ze stavebně historického průzkumu.
 - V případech, kde mají nová schodiště kamenné schodišťové zdi, budou tyto zdi ukončeny cihelnou hlavou a budou opatřeny kovovým zábradlím.
 - Osazení zábradlí na korunách zdí bude vycházet ze stavebně historického průzkumu a zaměření současného stavu.
 - Dveře latrín budou řešeny jako kopie dveří, které leží na zemi před latrínou.
 - Zeď po obou stranách spodní vstupní branky bude výškově sjednocena na nižší úroveň, vyšší úroveň spodní terasy může být provedena až po přiměřené vzdálenosti od vstupní branky.
 - V případě umístění kamerového systému na objekt č.p. 343 bude toto podrobně řešeno v dokumentaci pro provedení stavby.
 - Treláže budou z nehoblovaných latí překartáčovaných drátěným kartáčem, hrany smeteny hoblíkem a ošetřeny bezbarvým ochranným nátěrem proti živočišným škůdcům a houbám. Další podrobnosti viz. závazné stanovisko.
 - Před zahájením prací na vyklizení a vyčištění teras bude svolán kontrolní den za účasti pracovníků NPÚ České Budějovice a pracovníků MěÚ Český Krumlov, oddělení památkové péče a kontrolní dny budou svolávány průběžně podle aktuální situace při realizaci prací.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření dotčených správců nadzemních a podzemních inženýrských sítí. (E-ON, Telefónica O2 Czech Republic, ČEVAK,...)
7. Bude umožněn vjezd k pozemku pana Jana Sečky KN 166/1 k.ú. Český Krumlov během trvání i po ukončení stavebních prací.
8. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. O provedeném vytyčení a o stabilizaci pevných bodů vyhotoví ten, kdo vytyčení provedl, vytyčovací protokol, který musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrana zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména § 3 zákona a část třetí, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

10. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
11. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
12. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou vybranou ve výběrovém řízení, která bude splňovat podmínky § 44, odst.1 stavebního zákona. Investor je povinen po skončení výběrového řízení oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu dodavatelskou firmu z důvodů kontroly oprávnění k provádění stavby a jméno a adresu osoby, která bude zabezpečovat odborné vedení realizace stavby.
13. Při provádění stavby bude řádně veden stavební deník.
14. Stavební povolení včetně ověřené projektové dokumentace bude neustále na stavbě k dispozici pro potřebu kontrolních orgánů.
15. Stavba bude viditelně označena štítkem „Stavba povolena“. Stavebník učiní opatření, aby po dobu stavby byla zajištěna čitelnost údajů na něm uvedených. Štítek „Stavba povolena“ si stavebník vyzvedne u silničního správního úřadu spolu s ověřenou projektovou dokumentací.
16. Pokud dojde při stavebních pracích k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, jakož i k archeologickým nálezům, ohlásí investor (dodavatel stavby) toto ihned speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popř. archeologickému ústavu nebo orgánu státní ochrany přírody a učiní nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
17. Budou dodrženy všechny platné zákony a předpisy v oblasti odpadového hospodářství, zejména § 16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. O vyprodukovaných odpadech bude vedena evidence v souladu s § 21 vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.
18. Při provádění prací bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
19. K zásahu nebo užití sousedních pozemků dojde pouze s výslovným souhlasem vlastníků.
20. Stavba bude prováděna tak, aby se nepoškodily sousední objekty a porosty. Vzniklé škody budou nahrazeny nebo odstraněny na náklad investora. Stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace.
21. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích dotčených stavbou a bude provedeno a provozováno v souladu s § 24e vyhl. č. 501/2006 Sb. v platném znění.
22. **Budou dodrženy podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje, Územního odboru Český Krumlov, dopravního inspektorátu č.j.: KRPC-28867-2/ČJ-2011-020206 ze dne 9.5.2011, mimo jiné:**
 - U navržených PK pro pěší budou jednostranně zřízeny zvýšené obruby, které budou plnit funkci přirozené vodící linie pro zrakově postižené osoby.
 - U příslušného silničního správního úřadu bude požádáno o stanovení místní úpravy provozu na PK, kterou se na navržené komunikace pro pěší zamezí vjezd motorových a nemotorových vozidel (např. SDZ č. C7a a C7b).
23. Stavebník odpovídá plně za případné znečišťování či poškozování veřejných komunikací v důsledku provádění stavby a přejímá veškerou odpovědnost za dodržování podmínek tohoto rozhodnutí za všechny případné dodavatele stavby po celou dobu provádění stavby. V případě, že tyto odpovědnost převede na jiný jediný subjekt, bude speciálnímu stavebnímu úřadu toto písemně oznámeno a předložena příslušná smlouva. K dalším dohodám či smlouvám stavební úřad nepřihlíží.
24. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu dokončení stavby a požádá o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona.
2. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy a k žádosti o kolaudační souhlas budou předloženy následující doklady:
 - zápis o předání a převzetí stavby pokud byl pořízen
 - doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací
 - dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentace)

- popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny
- geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a u staveb dopravní infrastruktury)
- doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení
- doklad o způsobu likvidace vyprodukovaných odpadů

IV. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly v řízení uplatněny.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Český Krumlov zastoupené Ing. Hynkem Pazderkou, pověřeným vedením odboru investic,
Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov

Odůvodnění:

Dne 18.7.2011 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne pod č.j..

K záměru stavby vydal dne 16.5.2011 obecný stavební úřad Český Krumlov rozhodnutí o umístění stavby podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky 503/2006, č.j.: MUCK 24620/2011. Podmínky v něm uvedené jsou pro stavebníka závazné.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 9.8.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na komunikaci a podmínky územního rozhodnutí. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, dopravní inspektorát stanovisko dne 9.5.2011 č.j. KRPC-28867-2/ČJ-2011-020206
- Městský úřad Český Krumlov, stavební úřad rozhodnutí dne 16.5.2011 č.j. MUCK 24620/2011
- Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, Krajská organizace Jihočeského kraje, o.s. stanovisko dne 2.5.2011 č.j. TPM 11-011
- Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství vyjádření dne 29.4.2011 č.j. MUCK 21635/2011/OŽPZ/Ra
- Služby Města Český Krumlov s.r.o. vyjádření dne 26.4.2011 č.j. SMCK-HE2/10
- Telefónica O2 Czech Republic a.s. vyjádření dne 27.4.2011 č.j. 63477/11
- Městský úřad Český Krumlov, odbor územního plánování a památkové péče rozhodnutí dne 11.3.2011 č.j. MUCK 12545/2011/OUPPP/JL
- ČEVAK a.s. vyjádření dne 29.4.2011 č.j. O11010007189
- E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plyn vyjádření dne 11.5.2011 č.j. 3365/11
- E.ON Česká republika, s.r.o., Tech. evidence a dok. vyjádření dne 28.4.2011 č.j. T6770-Z051112977

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Projektová dokumentace stavby je zpracována autorizovaným technikem v oboru dopravní stavby, splňuje technické požadavky na výstavbu a je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavebník prokázal, že má k pozemku parc. č. parc. č. 167/1, 187/1, 187/2, 187/3, 201/1, 204/1, 204/2, 1291, 1347/2 v katastrálním území Český Krumlov vlastnické nebo jiné právo. Učinil tak výpisem z katastru nemovitostí a vzhledem k tomu, že stavba je umístěna na cizím pozemku, je právo provést stavbu založené smlouvou – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, Jan Sečka

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu - Jihočeský kraj podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Miroslav Hála
vedoucí ODSH

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

1. Město Český Krumlov zastoupené Ing. Hynkem Pazderkou, IČ 245836, pověřeným vedením odboru investic, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
2. Povodí Vltavy, státní podnik, IČ 70889953, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf
3. Jan Sečka, Na Stráni č.p. 103, Plešivec, 381 01 Český Krumlov 1

Na vědomí:

4. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, IČ 75151511, Územní odbor Český Krumlov, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73
5. Městský úřad Český Krumlov, IČ 00245836, stavební úřad, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov
6. Národní institut pro integrace osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, IČ 44269722, Krajská organizace Jihočeského kraje, o.s., Staroměstská č.p. 2608, 370 04 České Budějovice
7. Městský úřad Český Krumlov, IČ 00245836, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
8. Služby Města Český Krumlov s.r.o., IDDS: vg92wqb
9. Telefonica O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h
10. Městský úřad Český Krumlov, IČ 00245836, odbor územního plánování a památkové péče, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
11. ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
12. E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, Správa sítě plyn, IDDS: 3534cwz
13. E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, Tech. evidence a dok., IDDS: 3534cwz
14. SP Studio, s.r.o., IČ 48207977, Ing. Pavel Pecha, IDDS: qrt3hy6

<input checked="" type="checkbox"/> Adresát/Adresáti <input checked="" type="checkbox"/> Zájemník/Žadatel <input type="checkbox"/> Zájemník/Žadatel		Odesílatel: Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy Kaplická 439 381 01 Český Krumlov	Označení písemnosti (č. j.): MUCK-41040/2011, podáství S-MUCK/36244/2011 Roz.
DORUČENKA		<input type="checkbox"/> NEVRACET, VLOŽIT DO SCHRÁNKY <input type="checkbox"/> ULOŽIT JEN 10 DNI	
Adresát: Jan Sečka, nar. 22.1.1946 Na Stráni č.p. 103 Plešivec 381 01 Český Krumlov 1		Prohlášení příjemce záslky Jméno a příjmení příjemce: <i>Jan Sečka</i> Potvrzuji převzetí této záslky dne: <i>18-08-2011</i> Podpis: <i>[Signature]</i>	
Prohlášení příjemce záslky Jméno a příjmení příjemce: <i>Jan Sečka</i> Vztah příjemce k adresátovi (není-li adresátem): Potvrzuji převzetí této záslky dne: <i>17.8.2011</i> Podpis: <i>[Signature]</i>		Prohlášení příjemce záslky Jméno a příjmení příjemce: <i>Jan Sečka</i> Vztah příjemce k adresátovi (není-li adresátem): Potvrzuji převzetí této záslky dne: <i>17.8.2011</i> Podpis: <i>[Signature]</i>	
Jméno a příjmení vydávající osoby: Podpis vydávající osoby: Razítko:		Jméno a příjmení vydávající osoby: Podpis vydávající osoby: Razítko:	
Jméno a příjmení vydávající osoby: Podpis vydávající osoby: Razítko:		Jméno a příjmení příjemce: Vztah příjemce k adresátovi (není-li adresátem): Potvrzuji převzetí této záslky dne: <i>17.08.2011</i> Podpis: <i>[Signature]</i>	